

ד' בכסלו תשפ"ג
28 בנובמבר 2022

מכרז פומבי מס' 5/22 למתן שירותי יעוץ תקשורת, דוברות ויחסי ציבור

הודעת הבהרה מס' 2

1. בהתאם לסמכויותיה של דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ (להלן - **המזמינה** או **דירה להשכיר**) הקבועות בסעיף 17 להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - **המכרז** ו-**ההזמנה**, בהתאמה), על תת סעיפיו, מצורף בזאת נספח הכולל הבהרות, שינויים, תיקונים וכן מענה לשאלות הבהרה שהוגשו במסגרת המכרז. נספח זה מצורף ומסומן כ"**נספח א**".
2. כאמור בסעיף 17.3 להזמנה, במענה לשאלות הבהרה שמרה המזמינה על זכותה לענות על כל או על חלק משאלות הבהרה ולנסח מחדש את שאלות הבהרה שנשאלו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
3. כל הבהרות, השינויים והתיקונים האמורים בנספח א' שלהלן ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר. כל מציע נדרש לצרף העתק חתום בתחתית כל עמוד של הודעת הבהרה זו וכן של כל הודעת הבהרה נוספת שתפורסם על ידי דירה להשכיר, ככל שתפורסם.
4. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
5. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה, או בכתב, או בכל דרך אחרת, על ידי מי מטעם דירה להשכיר או ועדת המכרזים, ככל כשניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז, וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעת עדכון זו בלבד ובהודעות העדכון ו/או הודעות הבהרה שתפורסמנה, ככל שתפורסמנה.
6. לקראת המועד האחרון להגשת הצעות למכרז יפורסמו בדף המכרז שבאתר המזמינה מסמכי המכרז המעודכנים, ובהם יוטמעו כל השינויים ו/או ההבהרות שנכללו בהודעות הבהרה שפורסמו עד כה, לרבות הודעת הבהרה זו והודעות נוספות שיפורסמו, ככל שיפורסמו. **מובהר היטב, כי על המציעים מוטלת האחריות המלאה להתעדכן לקראת המועד האחרון להגשת הצעות במסמכי המכרז המעודכנים ולהגיש את הצעה בהתאם לנוסח המעודכן כפי שיפורסם.**

בברכה,

ועדת המכרזים

דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ

נספח א' - מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	מסמך	סעיף	שאלה	תשובה
1.	ההזמנה להציע הצעות	8.2.2 ו-8.2.3.4	נבקשכם להבהיר, כי הדרישה בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 8.2.2 ו-8.2.3.4 להזמנה להציע הצעות אינה בהכרח להצגת 7 שנים רצופות מתוך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.	מובהר, כי הדרישה בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 8.2.2 ו-8.2.3.4 להזמנה להציע הצעות אינה בהכרח להצגת 7 שנים רצופות מתוך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות.
2.	ההזמנה להציע הצעות	12.3 טופס מס' 8	נבקשכם להבהיר שהכוונה בציון הסכום שבסיפא הסעיף היא לסך של 12,800 ₪ ולא 12,000 ₪ (כפי שנכתב).	הבקשה מתקבלת. סעיף 12.3 טופס מס' 8 יימחק ובמקומו תבואנה המילים הבאות: "על המציע להציע שיעור הנחה לתעריף הריטיינר החדשי המקסימלי. שיעור ההנחה שיוצע לא יהיה גבוה מ-20% אחוזים, כך שסכום תעריף הריטיינר החדשי המוצע המינימאלי יהיה 12,800 ₪ ללא מע"מ".
3.	ההזמנה להציע הצעות	10.3	נבקשכם להבהיר האם מספר שנות הניסיון המקצועי הנבחן במסגרת אמת המידה הראשונה הוא מספר שנות הניסיון המקצועי של המציע או של ראש הצוות או של גורם אחר?	מובהר, כי מספר שנות הניסיון המקצועי הנבחן במסגרת אמת המידה הראשונה הוא מספר שנות הניסיון המקצועי של המציע עצמו ולא של אף גורם אחר.
4.	ההזמנה להציע הצעות	טופס מס' 2	נבקשכם להעלות לדף המכרז באתר המזמינה את טופס מס' 2 בקובץ WORD על מנת שניתן יהיה למלא את הפרטים בו באופן דיגיטלי.	ר' סעיף 3 להודעת הבהרה מס' 1. בבד בבד עם פרסום הודעת הבהרה מס' 1, צורף טופס מס' 2 מתוך ההזמנה להציע הצעות בגרסת קובץ WORD לשימוש המציעים. למען הסר ספק הובהר בהודעת הבהרה, כי המציעים אינם רשאים לשנות

ניסוחים כלשהם בטופס, וכי הוא מצורף אך לצורך מתן האפשרות למציעים למלא את המידע הנדרש באופן אלקטרוני.				
כן, אין כל חובה לעשות שימוש בטופס מס' 2 בגרסת קובץ WORD שצורף לדף המכרז באתר המזמינה וניתן בהחלט לעשות שימוש בקובץ המקורי שצורף עם פרסום המכרז, בגרסת PDF, ולמלא את המידע בו ידנית.	האם ניתן להגיש את טופס מס' 2 על פי גרסתו המקורית שפורסמה בגרסת PDF (כאשר המידע המופיע בו יירשם באופן ידני) וזאת מבלי לעשות שימוש בטופס שצורף בגרסת קובץ WORD?	טופס מס' 2	ההזמנה להציע הצעות	5.
מובהר, כי כוונת הסעיף היא שעל המציע הזוכה לשמש כגורם מייעץ ביחס לפלטפורמות המדיה השונות והוא אינו נדרש לתפעל בעצמו את פלטפורמות המדיה השונות.	נבקשם להבהיר האם המציע הזוכה יידרש להעניק, במסגרת השירותים המתוארים בסעיף 1 לנספח א', גם את תפעול פלטפורמות המדיה השונות (לרבות ניהול חשבון הפייסבוק, העלאת התכנים, התמונות וכיו"ב).	סעיף 1 לנספח א'	הסכם ההתקשרות	6.