

**דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ (להלן: "המזמינה")**

**מודעת פרסום - מכרז פומבי מס' 003/2018 לבחירת יועצי ליבה**

המזמינה פונה בזאת לקבלת הצעות לבחירת יועצי ליבה לצורך מתן שירותי ייעוץ בתחומי התכנון הבאים: אדריכלות ותכנון עירוני, שמאות, כלכלה-פרוגרמה, בקרה סטטוטורית וסביבה (להלן: "**המכרז**" ו-"**תחומי הייעוץ**" בהתאמה). בתוך כך יידרשו המציעים להעניק למזמינה, בין היתר, ליווי מקצועי ובקרה של תכניות המקודמות ע"י צוותי תכנון מטעם המזמינה וייעוץ רוחבי למזמינה בתחום הייעוץ הרלוונטי, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה להציע הצעות (להלן: "**השירותים המבוקשים**").

1. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהורידם ללא תשלום, באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: [www.aprent.co.il](http://www.aprent.co.il) (להלן: "**אתר האינטרנט של המזמינה**").
2. נוסח מלא ומחייב של כלל הוראות המכרז ובכלל זה של תנאי הסף מופיע במסמכי המכרז כפי שפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה והאמור בהם יגבר על נוסח מודעה זו.
3. המציעים נדרשים לעמוד בכל אחד מתנאי הסף להשתתפות במכרז, המפורטים במסמכי המכרז אשר פורסמו באתר האינטרנט של המזמינה.
4. **כנס מציעים**: כנס מציעים יתקיים ביום 17.10.18 בשעה 10:00 בבית אמות פלטינוס קומה 9 ברח' אפעל 25, קריית אריה, פתח תקווה. השתתפות המציעים בכנס אינה חובה.
- המזמינה תהיה רשאית לשנות את מועד כנס המציעים ו/או לקבוע כנסי מציעים נוספים בהתאם לצורך ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. הודעה על שינוי מועד כנס המציעים או על הוספת מועדים נוספים כאמור תפורסם באתר האינטרנט של המזמינה.
5. **שאלות הבהרה**: שאלות ובקשות להבהרות יש לשלוח לגבי יעל מרום-אבישר, מרכזת תחום תכנון במזמינה, באמצעות כתובת הדואר אלקטרוני: [adviser@aprent.co.il](mailto:adviser@aprent.co.il), עד ליום **31.10.2018 בשעה 12:00**. חובה לציין בתכתובת הדוא"ל את שם המציע, מספר הטלפון ומס' המכרז. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד ועל בסיס הטבלה המפורטת בסעיף 17.2 להזמנה להציע הצעות (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF). על הפונה החובה לוודא שבקשתו הגיעה ליעד המבוקש בטלפון: 03-7900500/1.
6. **הגשת הצעות**: יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמינה ברחוב אפעל 25 קריית אריה פתח-תקווה, בית אמות פלטינוס, קומה 6, כשהן מלאות ושלמות על צרופותיהן, ביום **07.01.2019, בין השעות 09:00-14:00**. למזמינה הסמכות לדחות מועד זה, ותבוא על כך הודעה באתר האינטרנט היה ותבחר לעשות כן.
7. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפרסם שינויים והבהרות למסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות ההבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה יפורסמו באתר האינטרנט, בכתובת המצוינת לעיל, וגם הם יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים לבדוק את פרסומי המזמינה באשר למכרז זה באתר האינטרנט כאמור, עד ובסמוך למועד האחרון להגשת הצעות.
8. מכרז זה מאגד בתוכו את כל תחומי הייעוץ, כאמור לעיל, כך שבכוונת המזמינה להתקשר בסיום המכרז עם יועצים מכלל תחומי הייעוץ הנ"ל. אולם מובהר, כי כל מציע המגיש את הצעתו לתחום ייעוץ מסוים יתמודד רק מול שאר המציעים שהגישו הצעות באותו תחום הייעוץ.
9. משך ההתקשרות עם כל אחד מהמציעים הזוכים הינו 36 חודשים המתחיל במועד כניסת ההסכם לתוקף. למזמינה תהא הזכות להאריך את תקופת ההסכם בהתאם להוראות ההסכם ההתקשרות למשך תקופה מצטברת שלא תעלה על 36 חודשים נוספים.
10. הצעות המציעים תעמודנה בתוקפן לפחות 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
11. המזמינה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי ונתונות לה כל הסמכויות לפי דין וכמפורט במסמכי המכרז. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז בכל עת.
12. מודעה זו מכילה מידע תמציתי בלבד. במקרה של סתירה או אי התאמה בין תוכן מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז - האמור במסמכי המכרז גובר על הוראות מודעה זו.