

טופס בקשה להצטרף למאגר מתכננים

דירה להשכיר- הדירה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ (להלן: "החברה")

הזמנה להגשת בקשות להיכלל במאגר מתכננים למתן שירותי ייעוץ ותכנון
(להלן: "ההזמנה")

יש למלא את הפרטים הבאים:

שם המשרד / המבקש: _____

מס' רישיון: _____

מספר שנות ותק: _____

זהות בעל הניסיון המקצועי (עליו נסמך המבקש): _____

תחום התמחות (יש לסמן את התחום הרלוונטי)

*היה ומוגשת בקשה למספר תחומי התמחות, יש להגיש בקשה נפרדת לכל תחום.

בקרה הנדסית

שמאות

פרטי התקשרות:

שם איש קשר: _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

Email: _____

תצהיר בדבר הניסיון הנדרש כאמור בסעיף 2.6.1 להזמנה, עבור תחום הבקרה ההנדסית:

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן.

המבקש _____ (שם המבקש) מעסיק דרך קבע _____ (לציין מספר) מהנדסים אזרחיים.

תחום	סעיף בהזמנה	תיאור ניסיון במתן ייעוץ בשני פרויקטים במהלך חמש השנים האחרונות עבור גופים ציבוריים (ממשלתיים, מוניציפאליים וכיו"ב) במדינת ישראל.	תיאור ניסיון בשני פרויקטים בייעוד למגורים בהיקפים של 100 יח"ד לפחות לפרויקט, במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת הבקשה.
בקרה הנדסית	2.6.1	שם המזמין: _____ תאריך ביצוע: _____ תיאור עיקרי הפרויקט: _____ _____ _____	שם המזמין: _____ תאריך ביצוע: _____ תיאור עיקרי הפרויקט: _____ _____ _____
		שם המזמין: _____ תאריך ביצוע: _____ תיאור עיקרי הפרויקט: _____ _____ _____	שם המזמין: _____ תאריך ביצוע: _____ תיאור עיקרי הפרויקט: _____ _____ _____

יש לצרף מסמכים מתאימים להוכחת התיאור בהתאם לאמור בהזמנה.

בחתימתי על טופס בקשה זו הריני מצהיר כי הנני עומד בתנאי הסף המפורטים בהזמנה כמפורט במסמכים המצורפים לבקשתי זו וכן הנני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי במבקש הנוגע לתנאי הסף האמורים לעיל.

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ שכתובתי _____
הופיעה _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה
בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר
_____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל
וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עוה"ד

תאריך

טבלת תיאור הניסיון הנדרש כאמור בסעיף 2.6.2 להזמנה, עבור תחום השמאות:

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן.

פירוט	דרישת הניסיון	סעיף תנאי הסף בהזמנה	תחום
שם המזמין ושם הפרויקט: _____ _____ תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____ תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____ _____ _____ _____	תיאור ניסיון במתן 2 חוות דעת שמאיות לפרויקטים המיועדים להשכרה ארוכת טווח למגורים במסגרת פעילות החברה	2.6.2.1	שמאות (ניסיון ב-2 מתוך 8 הסעיפים) בהתאם לסעיף 2.6.2 להזמנה
שם המזמין ושם הפרויקט: _____ _____ תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____ תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____ _____ _____ _____			

<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>תיאור ניסיון במתן 2 חוות דעת שמאיות לבטוחות בנקאיות בהתאם לתקן שמאי מס' 19</p>	<p>2.6.2.2</p>	
<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>			

<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>תיאור ניסיון במתן 2 חוות דעת שמאיות בקשר עם דו"ח אפס לבחינת כדאיות כלכלית של פרויקטים</p>	<p>2.6.2.3</p>	
<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>			

<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>תיאור ניסיון במתן 2 חוות דעת שמאיות לפרויקטים במסגרת התחדשות עירונית</p>	<p>2.6.2.4</p>	
<p>שם המזמין ושם הפרויקט: _____</p> <p>_____</p> <p>תאריך ביצוע (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור חוות הדעת הרלוונטית: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>			

<p>שם המזמין: _____</p> <p>תאריך ביצוע: _____</p> <p>תיאור עיקרי העבודה: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>מס' יח"ד: _____</p>	<p>תיאור ניסיון ב- 2 עבודות עבור גופים ציבוריים, הכוללות עריכת טבלאות איזון במסגרת תכנית איחוד וחלוקה, הכוללות 100 יח"ד (יחידות דיור) כל אחד</p>	<p>2.6.2.5</p>	
<p>שם המזמין: _____</p> <p>תאריך ביצוע: _____</p> <p>תיאור עיקרי העבודה: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>מס' יח"ד: _____</p>	<p>תיאור ניסיון של 3 שנים לפחות (במהלך 7 השנים שקדמו למועד הגשת הבקשה) בעריכת שומות מקרקעין לפיצויי הפקעה ו/או פינויים ו/או פדיון קרקע, עבור גופים ציבוריים</p>	<p>2.6.2.6</p>	

<p>שם המזמין: _____</p> <p>שנות הניסיון (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור השומות שנערכו בשנות הניסיון:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>תיאור ניסיון של 3 שנים לפחות (במהלך 7 השנים שקדמו למועד הגשת הבקשה) בעריכת שומות להיטל השבחה ותביעות לפיצויים לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה</p>	<p>2.6.2.7</p>	
<p>שם המזמין: _____</p> <p>שנות הניסיון (חודש ושנה): _____</p> <p>תיאור השומות שנערכו בשנות הניסיון:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>תיאור ניסיון של 5 שנים לפחות (במהלך 7 השנים שקדמו למועד הגשת הבקשה) בעריכת שומות לפיצויי הפקעה לעיבודים ומחוברים חקלאיים.</p>	<p>2.6.2.8</p>	

יש לצרף לטופס בקשה זה את כל המסמכים הדרושים כמפורט בהזמנה.

בחתימתי על טופס בקשה זו הריני מצהיר כי הנני עומד בתנאי הסף המפורטים בהזמנה כמפורט במסמכים המצורפים לבקשתי זו וכן הנני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי במבקש הנוגע לתנאי הסף האמורים לעיל

זה שמי, זו חתימתי להלן ותוכן תצהיר אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימת המצהיר

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____ שכתובתי _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ נושא ת"ז מס' _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה בכתב כדלקמן.

1. הח"מ משמש כ- _____ בספק, הנני מורשה/מורשית חתימה בספק, והנני מוסמך/מוסמכת לחתום בשם הספק על ההסכם ועל נספחיו בהליך דגן ובהתאם, חתימתי מחייבת את הספק.

תצהיר לפי סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד לחתימה על ההסכם זה, הספק ובעל זיקה אליו - [יש לסמן √ במקום הרלוונטי]

לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות להליך הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

<u>מס"ד</u>	<u>פירוט העבירה</u> [מספר סעיף ושם חוק]	<u>תאריך ההרשעה</u> [חודש ושנה]
1.		
2.		

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד – ניתן להוסיף שורות, ככל שיש בכך צורך.

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע", "עבירה" ו-"בעל זיקה" - כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, מתקיימת אחת מהחלופות הבאות: [יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הספק^[4].

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

[לספק שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהספק התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

4. לספק שסימן את חלופה ב' לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מהתצהיר דלעיל למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר