

5150-0005-2018-013821
 ב' בחשון תשע"ט
 11 באוקטובר 2018

מכרז פומבי מס' 003/2018 - לבחירת יועצי ליבה

הודעת הבהרה מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה

1. בהתאם לסמכותה של דירה להשכיר - החברה הממשלתית לדיור ולהשכרה בע"מ (להלן - **המזמינה** או **דירה להשכיר**) הקבועה בסעיף 6.2 להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - **המכרז** ו- **ההזמנה**, בהתאמה), מעדכנת המזמינה את המועד האחרון להגשת ההצעות כדלקמן:

המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז יחל ביום 6.1.19 ויסתיים ביום 7.1.19.

המציעים יהיו רשאים להגיש את הצעותיהם באחד משני המועדים האמורים, וזאת במהלך שעות

פעילות המזמינה - בין השעות 9:00 - 16:00.

2. בהתאם לסמכותה של דירה להשכיר הקבועה בסעיף 18.5 להזמנה, מעדכנת המזמינה כי שעות כנס המציעים שייערך ביום 17.10.18, עודכנו כדלקמן:

<u>תוכן</u>	<u>שעה</u>
כנס מציעים בעניין מכרז פומבי מס' 002/2018 - לבחירת חברות מתכננות	11:30 - 10:00
כנס מציעים בעניין מכרז פומבי מס' 003/2018 - לבחירת יועצי הליבה	11:30 - 13:00

* המציעים מוזמנים להשתתף בכנס המציעים של שני המכרזים.

3. בהתאם לסמכויותיה של דירה להשכיר הקבועות בסעיף 17 (על תת סעיפיו) להזמנה להציע הצעות של המכרז שבכותרת (להלן - **המכרז**), מצורף בזאת מענה לשאלות הבהרה שהוגשו במסגרת המכרז וכן תיקונים ו/או הבהרות למסמכי המכרז, המסומן כ"**נספח א**".
4. כאמור בסעיף 17.3 להזמנה להציע הצעות, במסגרת המענה לשאלות הבהרה, שומרת המזמינה על זכותה לענות על כל או על חלק משאלות הבהרה ולנסח מחדש את שאלות הבהרה שנשאלו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
5. כל ההבהרות, השינויים והתיקונים האמורים במכתב הבהרה זה, ייחשבו כחלק ממסמכי המכרז, והם גוברים על האמור במסמכי המכרז ו/או בהבהרה מוקדמת יותר. כל מציע נדרש לצרף העתק חתום בתחתית כל עמוד של הודעת הבהרה זו וכן של כל הודעת הבהרה נוספת שתפורסם על ידי דירה להשכיר, ככל שתפורסם.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.
7. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה, או בכתב, או בכל דרך אחרת, על ידי מי מטעם דירה להשכיר.

או ועדת המכרזים, ככל כשניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז, וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעת עדכון זו בלבד ובהודעות העדכון ו/או הודעות ההבהרה שתפורסמנה, ככל שתפורסמנה.

בברכה,

ועדת המכרזים של דירה להשכיר

נספח א' - מענה לשאלות הבהרה

מס"ד	סעיף	מסמך	שאלה	תשובה
1.	כללי	כללי	האם משרד הרשום במאגר היועצים של המזמינה או משרד שהגיש זה מכבר את בקשתו להיכלל במאגר היועצים של המזמינה וטרם קיבל מענה, פטור מהגשת בקשה במסגרת המכרז?	לא. כל גורם המעוניין להגיש הצעה במסגרת המכרז חייב להגיש את הצעתו בהתאם לכלל התנאים הקבועים בהזמנה להציע הצעות, <u>ללא יוצא מן הכלל</u> . מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי עם פרסום הזוכים במכרז, ייסגר הרישום למאגר היועצים של המזמינה, למעט במקצועות ספציפיים, וזאת בהתאם לצרכיה של המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. הודעה על כך תפורסם במסגרת מאגר היועצים של המזמינה.
2.	סעיף 11.1.5	הזמנה להציע הצעות	סעיף 11.1.5 יימחק ובמקומו תבואנה המילים הבאות: "מועד האחרון להגשת ההצעות יחול מיום 6.1.19 ועד ליום 7.1.19. המציעים יהיו רשאים להגיש את הצעותיהם באחד מהמועדים האמורים, במהלך שעות פעילות המזמינה החל משעה 9:00 ועד לשעה 16:00. את מעטפת ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים. מודגש, כי דירה להשכיר לא תבדוק הצעות שתוגשנה לפני או אחרי המועדים הללו. הצעה שלא תימצא בתוך תיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות כאמור, מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז ותוחזר למציע במועד שתמצא המזמינה לנכון."	
3.	סעיף 11.1.5	הזמנה להציע הצעות	1. האם ניתן להגיש את ההצעה כבר כעת או שיש להמתין עד ליום 7.1.19 בין השעות 09:00-14:00. 2. כמו כן, האם ניתן להגיש את ההצעה רק בדואר או שניתן לשלוח במייל?	1. כמפורט בנוסח המתוקן של סעיף 11.1.5 להזמנה להציע הצעות (כאמור לעיל), המציע נדרש להגיש את הצעתו במועד האחרון להגשת ההצעות, כמוגדר שם. 2. המציע נדרש להגיש את הצעתו בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי המזמינה, כמפורט במסמכי המכרז. <u>מובהר, כי הצעות שתוגשנה באמצעות הדואר או דוא"ל, לא תתקבלנה.</u>